



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/134049/2022

Spisová zn.: MDC/122848/2022

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Město Česká Kamenice

Náměstí Míru č.p. 219

407 21 Česká Kamenice

Vyřizuje: Růžena Zítková

Telefon: 412 591 242

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

V zastoupení

IQ PROJEKT s.r.o.

Školní č.p. 3635/24

430 01 Chomutov 1

Děčín 19.12.2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Pověřený odbor stavební úřad Magistrátu města Děčín podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti, kterou dne 21.11.2022 podalo **Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje společnost IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní č.p. 3635/24, 430 01 Chomutov 1**

vydává

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro stavbu

Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova

SO02: nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení ul. Bezručova v Horní Kamenici

na pozemcích parc. č. 2327, 2330, 2604, 2607 v katastrálním území Česká Kamenice podle dokumentace, kterou vypracovala Ing.Šárka Pelcová v 07/2022 :

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

(Ing.arch. Daniel Vágner, tel.412 591 331, stavebni@mmdecin.cz)

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) po posouzení žádosti, kterou dne 23.11.2022 podal

Magistrát města Děčín, OSU, odd. stavebního řádu a Vyvlastňovací úřad, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

(dále jen „žadatel“), ve věci záměru:

Zajištění koordinovaného závazné stanoviska na stavbu: Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova. SO 02: nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení ul. Bezručova v Horní Kamenici.

na pozemku parc. č. 2327, 2330, 2604, 2607 v katastrálním území Česká Kamenice vydává v souladu s ust. § 96b stavebního zákona

**závazné stanovisko orgánu územního plánování:
Záměr je přípustný s podmínkou:**

- **na pozemku parc. č. 2330 v k. ú. Česká Kamenice nedojde k narušení přírodního prostředí a krajinného rázu a negativně nebude ovlivněno životní prostředí.**

Popis záměru:

Záměrem je řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova.

Stavební objekt SO 02 obsahuje nástupiště autobusových zastávek, doplnění veřejného osvětlení (VO) a místo pro přecházení ul. Bezručova v Horní Kamenici. Součástí je trasa odvodnění obou nástupišť.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vypravení.

Odůvodnění:

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro vydání společného povolení na akci: „Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova. SO 02: nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení ul. Bezručova v Horní Kamenici“, vypracovala projekční kancelář IQ Projekt (IČ 03258106), odpovědný projektant Ing. Šárka Pelcová (ČKAIT 0401760), listopad 2022
- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, v platném znění
- Územní plán Česká Kamenice

Posouzení záměru:

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle ust. § 96b odst. 3 takto:

Soulad záměru s PÚR ČR

Platná Politika územního rozvoje ČR předmětný záměr neřeší v rámci konkrétní rozvojové oblasti nebo koridoru a plochy infrastruktury. Záměr na zkvalitňování veřejné dopravní infrastruktury je v souladu např. s bodem 24) „*Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou)*“.

Záměr je v souladu s PÚR ČR.

Soulad záměru s územně plánovací dokumentací

Soulad záměru se ZÚR ÚK

Platné Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje záměr územně zahrnují do NOS2 – Rozvojová osa nadmístního významu Ústí nad Labem – Děčín – Česká Kamenice (Velká Bukovina). Úkoly 1-3 stanovené ZÚR ÚK pro plánování a usměrňování územního rozvoje záměrem nejsou dotčeny. Z hlediska členění do krajinných celků náleží území do CHKO Lužické hory (KC 3). Ve vztahu k obsahu záměru stanovené dílčí kroky naplňování cílových charakteristik krajiny nejsou dotčeny.

Záměr je v souladu se ZÚR ČR.

Soulad záměru s ÚPD

– Územní plán Česká Kamenice

Pozemek parc. č. 2327 v k. ú. Česká Kamenice, který je dotčený odvodněním záměru, se nachází v zastavěném území ve stávající ploše krajinné zeleně (Nk), kde je přípustná pouze související technická infrastruktura, avšak v souladu s § 18 odst. 5) stavebního zákona lze dokonce i v nezastavěném území umisťovat stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství, jelikož to Územní plán Česká Kamenice z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Pozemek parc. č. 2330 v k. ú. Česká Kamenice, který je dotčený odvodněním záměru, se nachází v zastavěném území ve stávající ploše vodní a vodohospodářské (VV) – plochy jsou určeny pro řeky a drobné vodní toky, přehrady, rybníky, jezera a ostatní vodní nádrže, které plní funkce ekologicko stabilizační, rekreační, estetické a hospodářské. Nepřípustné využití jsou pozemky staveb, zařízení a jiných opatření, které narušují přírodní prostředí a krajinný ráz a které negativně ovlivňují životní prostředí – záměr je na dotčeném pozemku přípustný za podmínky, že nenaruší přírodní prostředí a krajinný ráz a negativně neovlivní životní prostředí.

Pozemek parc. č. 2604 v k. ú. Česká Kamenice se nachází v zastavěném území ve stávající ploše dopravní infrastruktury – plochy silniční dopravy (Ds), kde jsou stavby a zařízení pozemních komunikací hlavním využitím.

Pozemek parc. č. 2607 v k. ú. Česká Kamenice se nachází v zastavěném území ve stávající ploše veřejných prostranství (Pv), kde je nezbytná dopravní infrastruktura přípustná.

Záměr je v souladu s Územním plánem Česká Kamenice za podmínky, že na pozemku parc. č. 2330 v k. ú. Česká Kamenice nenaruší přírodní prostředí a krajinný ráz a negativně neovlivní životní prostředí.

Soulad záměru s uplatňováním cílů a úkolů územního plánování

Posouzením relevantních ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona, upravujících cíle a úkoly územního plánování, lze konstatovat, že realizací předmětné stavby dle předložené PD nedojde ke střetu s těmito ustanoveními za splnění výše uvedené podmínky Územního plánu Česká Kamenice. **Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování při splnění podmínky stanovené platnou ÚPD.**

Poučení

Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání napadeného rozhodnutí ve věci samé.

Pověřený odbor stavební úřad Magistrátu města Děčín dále v souladu s ustanovením § 154 správního řádu pro shora uvedenou stavbu vydává

STANOVISKO / VYJÁDŘENÍ:

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO ROZHODOVÁNÍ, PAMÁTKOVÉ PÉČE A SPECIÁLNÍHO STAVEBNÍHO ÚŘADU

(Irena Klepalová, tel. 412 591 218, stavebni@mmdecin.cz)

Vyjádření

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), dle ustanovení § 24 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností a dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, obdržel dne 23.11.2022 žádost Magistrátu města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad, OSU, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly o vyjádření v rámci koordinovaného stanoviska ve věci:

Nástupiště zastávek, místo pro přecházení, veřejné osvětlení na pozemku p.p.č. 2327, 2330, 2604, 607 k.ú. Česká Kamenice, Bezručova ul., Česká Kamenice - SO 02.

Stavba neleží na kulturní památce ani na území památkové zóny, správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko podle zvláštního předpisu – zákon o státní památkové péči.

Upozorňujeme

1. Na povinnost stavebníka vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od dob přípravy stavby povinni tento záměr oznámit

Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.) – stavba leží na rozhraní **ÚAN II** a **ÚAN III** - území, které mohlo být osídleno člověkem a mohly by se zde vyskytovat věci nebo soubory věcí, která jsou dokladem nebo pozůstatkem života člověka a jeho činnosti od počátku jeho vývoje do novověku, a které se zachovaly zpravidla pod zemí.

2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Stanovisko odboru životního prostředí k akci „Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova, SO02 – nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení ul. Bezručova v Horní Kamenici“

Investor Město Česká Kamenice

Vodní hospodářství

(Bc. DiS. Zuzana Mošnová, tel. 412 591 470, zuzana.mosnova@mmdecin.cz)

Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

Odpadové hospodářství

(Klára Czepanová DiS., tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný státní orgán v oblasti odpadového hospodářství sděluje, že k výše uvedenému záměru nevydává vyjádření ani závazné stanovisko.

Ochrana ovzduší

(Tomáš Kopecký, tel. 412 591 472, tomas.kopecky@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon“), nemá námitek k uvedené akci, za předpokladu, že po celou dobu realizace stavby, bude probíhat průběžná očista komunikací, po kterých se budou pohybovat expedující dopravní prostředky a to zejména při činnostech - přemísťování materiálů, nakládání a odvoz vybagrovaného/vykopaného materiálu. Sypký materiál musí být skladován tak, aby vlivem větru nemohlo docházet k jeho rozfoukávání. V případě zvýšené prašnosti je nutno prostor a prašné materiály skrápět vodou.

Zdroj znečištění ovzduší - prašnost při provádění zemních prací (emise tuhých znečišťujících látek).

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje závazné stanovisko orgánu státní správy na úseku ochrany ovzduší vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Lesní hospodářství

(Ing. Lucie Prchalová, tel. 412 591 155, lucie.prchalova@mmdecin.cz)

Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění Pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Ochrana zemědělského půdního fondu

(Eva Chrastná, tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz)

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana ZPF.

Ochrana přírody

(Ing. Kristýna Svobodová, tel. 412 591 463, kristyna.svobodova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, není dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k předloženému záměru dotčeným orgánem státní správy.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR SPRÁVNÍCH ČINNOSTÍ A OBECNÍ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD, ODDĚLENÍ SILNIČNÍHO SPRÁVNÍHO A DOPRAVNÍHO ÚŘADU

(Taťána Škorcová, tel. 412 591 226, tatana.skorcova.cz)

Vyjádření ke koordinovanému závaznému stanovisku - Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení I/13 Kamenická Nová Víska a II/263 ul. Bezručova v Horní Kamenici

Dne 23.11.2022 jsme na Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad – oddělení silničního správního a dopravního úřadu, obdrželi žádost o vydání ke koordinovanému závaznému stanovisku – Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení I/13 Kamenická Nová Víska a II/263 ul. Bezručova v Horní Kamenici.

K výše uvedené záležitosti sdělujeme následující:

Magistrát města Děčín, jako příslušný silniční správní úřad obce s rozšířenou působností nemá námitek k řešení zastávek a míst pro přecházení na silnici II/263. Jejich realizace bude podléhat stavebnímu povolení speciálního stavebního úřadu Magistrátu města Děčín.

Pro silnici I/13 nejsme příslušným silničním správním úřadem, závazné stanovisko a zároveň stavební povolení je příslušné vydat Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Přílohy

- 1) Snímek Hlavního výkresu plánu Česká Kamenice

Doručí se

IQ PROJEKT s.r.o., IDDS: sxkmfs9

sídlo: Školní č.p. 3635/24, 430 01 Chomutov 1